

# 2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务 中标（成交）结果公告

一、采购计划编号：440606-2021-06922

二、项目编号：440606-2021-06922

三、项目名称：2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务

## 四、采购结果

合同包 1 (2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 01：常教片区)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
广东远和建设工程有限公司	佛山市高明区荷城街道南洲村委会开庄第一经济合作社沙荒 2 号	下浮率：92.50%

合同包 2 (2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 02：三洲、鸡洲、永丰片区)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
佛山市启跃拆除工程有限公司	桂城街夏西简池工业区自编 2 号（住所申报）	下浮率：94.00%

合同包 3 (2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 03：仕版、新塘、羊额片区)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
佛山市顺德区新景建筑工程有限公司	佛山市顺德区伦教街道办事处新塘村委会世龙大道 9 号之六	下浮率：92.00%

合同包 4 (2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 04：熹涌、伦教工业区)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
广东恒昌建设集团有限公司	佛山市顺德区大良街道办事处红岗社区居民委员会南国中路 168 号嘉盈楼 A 座 603、604 号	下浮率：90.00%

合同包 5 (2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 05：荔村、霞石片区)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
广东华鼎建筑工程有限公司	广东省佛山市南海区大沥镇盐步	下浮率：93.00%



品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
1-1	其他服务	对伦敦街道 5 个片区的违法用地、违法建筑进行拆除	详见投标文件	详见投标文件	详见投标文件	详见投标文件	1900000.00

合同包 5 (2021-2022 年伦敦街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 05: 荔村、霞石片区):  
服务类

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
1-1	其他服务	对伦敦街道 5 个片区的违法用地、违法建筑进行拆除	详见投标文件	详见投标文件	详见投标文件	详见投标文件	1900000.00

#### 六、评审专家（单一来源采购人员）名单：

评审委员会总人数：7

随机抽取专家名单： 区广泽      陈伟坚      郭自生      曾正德      程海坚      何敏华

采购人代表名单： 罗锦添

自行选定专家名单： /

#### 七、代理服务收费标准及金额：

代理服务费收费标准：

按国家发展改革委“发改价格[2011]534 号文”文件规定的收费标准执行。招标代理服务费以中标价为基数、按差额定率累进法计算收取。

代理服务费金额：

合同包 1 (2021-2022 年伦敦街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 01: 常教片区): 2.22 万元。收取对象：中标（成交）供应商。

合同包 2 (2021-2022 年伦敦街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 02: 三洲、鸡洲、永丰片区)：2.22 万元。收取对象：中标（成交）供应商。

合同包 3 (2021-2022 年伦敦街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 03: 仕版、新塘、羊额片区)：2.22 万元。收取对象：中标（成交）供应商。

合同包 4(2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 04: 熹涌、伦教工业区) : 2.22 万元。收取对象: 中标(成交) 供应商。

合同包 5(2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 05: 荔村、霞石片区) : 2.22 万元。收取对象: 中标(成交) 供应商。

## 八、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

## 九、其他补充事宜

合同包 1(2021-2022 年伦教街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 01: 常教片区):

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东远和建设工程有限公司	通过	通过	40.71	36.00	9.73	86.44	1	1
佛山市启跃拆除工程有限公司	通过	通过	40.86	36.00	9.57	86.43	2	
佛山市顺德区新景建筑工程有限公司	通过	通过	40.29	36.00	9.78	86.07	3	
广东恒昌建设集团有限公司	通过	通过	40.00	36.00	10.00	86.00	4	
广东华鼎建筑工程有限公司	通过	通过	39.43	36.00	9.68	85.11	5	
广东源基建设工程有限公司	通过	通过	39.29	36.00	9.47	84.76	6	
广东旺标建设工程有限公司	通过	通过	37.86	36.00	9.42	83.28	7	
广东大巍建设工程有限公司	通过	通过	37.57	36.00	9.26	82.83	8	
广东鑫桂建设工程有限公司	通过	通过	37.43	36.00	9.30	82.73	9	
广东明坤建设工程有限公司	通过	通过	36.14	36.00	9.45	81.59	10	
佛山市皓信达建设工程有限公司	通过	通过	33.71	36.00	9.47	79.18	11	
广东鼎顺建设工程有限公司	通过	通过	33.14	36.00	9.14	78.28	12	
广东裕达建设集团有限公司	通过	通过	32.29	36.00	9.38	77.67	13	
广东九洲建设集团有限公司	通过	通过	32.00	36.00	9.55	77.55	14	

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东中顺建设工程有限公司	通过	通过	32.00	36.00	9.52	77.52	15	
广东禾新建设工程有限公司	通过	通过	32.00	36.00	9.47	77.47	16	
广东金聪建设工程有限公司	通过	通过	30.14	36.00	9.52	75.66	17	
广东中林建筑园林工程有限公司	通过	通过	30.29	36.00	9.15	75.44	18	
广东联谊建筑工程有限公司	通过	通过	29.86	36.00	9.47	75.33	19	
广东金松建设集团股份有限公司	通过	通过	27.00	30.00	9.11	66.11	20	
佛山市同城宏海建筑有限公司	授权委托书不是法定代表人签名，不通过符合性审查。							
佛山市生顺建筑工程有限公司	财务报告不符合要求，不通过资格性审查。							

根据《招标文件》要求，满足招标文件的所有实质性响应要求且得分排名最高的原则确定第一中标候选人为广东远和建设工程有限公司。

合同包 2 (2021-2022 年伦敦街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 02：三洲、鸡洲、永丰片区)：

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东远和建设工程有限公司	通过	通过	40.71	36	9.73	86.44	1	/
佛山市启跃拆除工程有限公司	通过	通过	40.86	36	9.57	86.43	2	1
佛山市顺德区新景建筑工程有限公司	通过	通过	40.29	36	9.78	86.07	3	
广东恒昌建设集团有限公司	通过	通过	40.00	36	10.00	86.00	4	
广东华鼎建筑工程有限公司	通过	通过	39.43	36	9.68	85.11	5	
广东源基建设工程有限公司	通过	通过	39.29	36	9.47	84.76	6	
广东旺标建设工程有限公司	通过	通过	37.86	36	9.42	83.28	7	
广东大巍建设工程有限公司	通过	通过	37.57	36	9.26	82.83	8	

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东鑫桂建设工程有限公司	通过	通过	37.43	36	9.30	82.73	9	
广东明坤建设工程有限公司	通过	通过	36.14	36	9.45	81.60	10	
佛山市皓信达建设工程有限公司	通过	通过	33.71	36	9.47	79.19	11	
广东鼎顺建设工程有限公司	通过	通过	33.14	36	9.14	78.28	12	
广东裕达建设集团有限公司	通过	通过	32.29	36	9.38	77.66	13	
广东九洲建设集团有限公司	通过	通过	32.00	36	9.55	77.55	14	
广东中顺建设工程有限公司	通过	通过	32.00	36	9.52	77.52	15	
广东中林建筑园林工程有限公司	通过	通过	30.29	36	9.15	75.44	16	
广东联谊建筑工程有限公司	通过	通过	29.86	36	9.47	75.33	17	
广东广美建设工程有限公司	通过	通过	29.43	36	9.45	74.88	18	
佛山市同城宏海建筑有限公司	通过	通过	31.00	36	9.47	72.47	19	
广东金松建设集团股份有限公司	通过	通过	27.00	30	9.11	66.11	20	
广东禾新建设工程有限公司	授权委托书没有法定代表人签名，不通过符合性审查。							
佛山市生顺建筑工程有限公司	财务报告不符合要求，不通过资格性审查。							

本包组评审中，综合得分排名第一的单位为广东远和建设工程有限公司。根据《招标文件》要求每个投标单位可同时对5个包组提出投标申请，但最多只能中标一个包组。若同一投标人在两个或以上包组均为合格候选人且得分排名第一，则确定其为最先被推荐的包组的第一中标候选人，该投标人继续参与后面其他包组的评审环节，但不再推荐为后面其他包组的中标候选人；其他包组的中标候选人，按得分排名先后顺序依次上升替补确定，以此类推。因此推荐**佛山市启跃拆除工程有限公司**为本包组的第一中标候选人。

合同包3(2021-2022年伦敦街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组03：仕版、新塘、羊额片区)：

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
-----	-------	-------	------	------	------	------	------	------

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东远和建设工程有限公司	通过	通过	40.71	36	9.73	86.44	1	/
佛山市启跃拆除工程有限公司	通过	通过	40.86	36	9.57	86.43	2	/
佛山市顺德区新景建筑工程有限公司	通过	通过	40.29	36	9.78	86.07	3	1
广东恒昌建设集团有限公司	通过	通过	40.00	36	10.00	86.00	4	
广东华鼎建筑工程有限公司	通过	通过	39.43	36	9.68	85.11	5	
广东源基建设工程有限公司	通过	通过	39.29	36	9.47	84.76	6	
广东旺标建设工程有限公司	通过	通过	37.86	36	9.42	83.28	7	
广东大巍建设工程有限公司	通过	通过	37.57	36	9.26	82.83	8	
广东鑫桂建设工程有限公司	通过	通过	37.43	36	9.30	82.73	9	
广东明坤建设工程有限公司	通过	通过	36.14	36	9.45	81.60	10	
佛山市皓信达建设工程有限公司	通过	通过	33.71	36	9.47	79.19	11	
广东鼎顺建设工程有限公司	通过	通过	33.14	36	9.14	78.28	12	
广东裕达建设集团有限公司	通过	通过	32.29	36	9.38	77.66	13	
广东九洲建设集团有限公司	通过	通过	32.00	36	9.55	77.55	14	
广东中顺建设工程有限公司	通过	通过	32.00	36	9.52	77.52	15	
广东中林建筑园林工程有限公司	通过	通过	30.29	36	9.15	75.44	16	
广东联谊建筑工程有限公司	通过	通过	29.86	36	9.47	75.33	17	
广东广美建设工程有限公司	通过	通过	29.43	36	9.45	74.88	18	
佛山市同城宏海建筑有限公司	通过	通过	31.00	36	9.47	72.47	19	
广东金松建设集团股份有限公司	通过	通过	27.00	30	9.11	66.11	20	

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东禾新建设工程有限公司	授权委托书没有法定代表人签名，不通过符合性审查。							
佛山市生顺建筑工程有限公司	财务报告不符合要求，不通过资格性审查。							

本包组评审中，综合得分排名第一的单位广东远和建设工程有限公司为包组 01 的中标候选人；综合得分排名第二的单位佛山市启跃拆除工程有限公司为包组 02 的中标候选人。根据《招标文件》要求每个投标单位可同时对 5 个包组提出投标申请，但最多只能中标一个包组。若同一投标人在两个或以上包组均为合格候选人且得分排名第一，则确定其为最先被推荐的包组的第一中标候选人，该投标人继续参与后面其他包组的评审环节，但不再推荐为后面其他包组的中标候选人；其他包组的中标候选人，按得分排名先后顺序依次上升替补确定，以此类推。因此推荐**佛山市顺德区新景建筑工程有限公司**为本包组的第一中标候选人。

合同包 4(2021-2022 年伦敦街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 04：熹涌、伦敦工业区)：

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东远和建设工程有限公司	通过	通过	40.71	36	9.73	86.44	1	/
佛山市启跃拆除工程有限公司	通过	通过	40.86	36	9.57	86.43	2	/
佛山市顺德区新景建筑工程有限公司	通过	通过	40.29	36	9.78	86.07	3	/
广东恒昌建设集团有限公司	通过	通过	40.00	36	10.00	86.00	4	1
广东华鼎建筑工程有限公司	通过	通过	39.43	36	9.68	85.11	5	
广东源基建设工程有限公司	通过	通过	39.29	36	9.47	84.76	6	
广东旺标建设工程有限公司	通过	通过	37.86	36	9.42	83.28	7	
广东大巍建设工程有限公司	通过	通过	37.57	36	9.26	82.83	8	
广东鑫桂建设工程有限公司	通过	通过	37.43	36	9.30	82.73	9	
广东明坤建设工程有限公司	通过	通过	36.14	36	9.45	81.60	10	
佛山市皓信达建设工程有限公司	通过	通过	33.71	36	9.47	79.19	11	



供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东鼎顺建设工程有限公司	通过	通过	33.14	36	9.14	78.28	12	
广东裕达建设集团有限公司	通过	通过	32.29	36	9.38	77.66	13	
广东九洲建设集团有限公司	通过	通过	32.00	36	9.55	77.55	14	
广东中顺建设工程有限公司	通过	通过	32.00	36	9.52	77.52	15	
广东金聪建设工程有限公司	通过	通过	30.14	36	9.52	75.66	16	
广东中林建筑园林工程有限公司	通过	通过	30.29	36	9.15	75.44	17	
广东联谊建筑工程有限公司	通过	通过	29.86	36	9.47	75.33	18	
佛山市同城宏海建筑有限公司	通过	通过	31.00	36	9.47	72.47	19	
广东金松建设集团股份有限公司	通过	通过	27.00	30	9.11	66.11	20	
广东禾新建设工程有限公司	授权委托书没有法定代表人签名，不通过符合性审查。							
佛山市生顺建筑工程有限公司	财务报告不符合要求，不通过资格性审查。							

本包组评审中，综合得分排名第一的单位广东远和建设工程有限公司为包组 01 的中标候选人；综合得分排名第二的单位佛山市启跃拆除工程有限公司为包组 02 的中标候选人；综合得分排名第三的单位佛山市顺德区新景建筑工程有限公司为包组 03 的中标候选人。根据《招标文件》要求每个投标单位可同时对 5 个包组提出投标申请，但最多只能中标一个包组。若同一投标人在两个或以上包组均为合格候选人且得分排名第一，则确定其为最先被推荐的包组的第一中标候选人，该投标人继续参与后面其他包组的评审环节，但不再推荐为后面其他包组的中标候选人；其他包组的中标候选人，按得分排名先后顺序依次上升替补确定，以此类推。因此推荐**广东恒昌建设集团有限公司**为本包组的第一中标候选人。

合同包 5 (2021-2022 年伦敦街道违法用地、违法建筑拆除服务—包组 05: 荔村、霞石片区) :

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广东远和建设工程有限公司	通过	通过	40.71	36	9.73	86.44	1	/
佛山市启跃拆除工程有限公司	通过	通过	40.86	36	9.57	86.43	2	/

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
佛山市顺德区新景建筑工程有限公司	通过	通过	40.29	36	9.78	86.07	3	/
广东恒昌建设集团有限公司	通过	通过	40.00	36	10.00	86.00	4	/
广东华鼎建筑工程有限公司	通过	通过	39.43	36	9.68	85.11	5	1
广东源基建设工程有限公司	通过	通过	39.29	36	9.47	84.76	6	
广东旺标建设工程有限公司	通过	通过	37.86	36	9.42	83.28	7	
广东大巍建设工程有限公司	通过	通过	37.57	36	9.26	82.83	8	
广东鑫桂建设工程有限公司	通过	通过	37.43	36	9.30	82.73	9	
广东明坤建设工程有限公司	通过	通过	36.14	36	9.45	81.60	10	
佛山市皓信达建设工程有限公司	通过	通过	33.71	36	9.47	79.19	11	
广东鼎顺建设工程有限公司	通过	通过	33.14	36	9.14	78.28	12	
广东裕达建设集团有限公司	通过	通过	32.29	36	9.38	77.66	13	
广东九洲建设集团有限公司	通过	通过	32.00	36	9.55	77.55	14	
广东中顺建设工程有限公司	通过	通过	32.00	36	9.52	77.52	15	
广东中林建筑园林工程有限公司	通过	通过	30.29	36	9.15	75.44	16	
广东联谊建筑工程有限公司	通过	通过	29.86	36	9.47	75.33	17	
佛山市同城宏海建筑有限公司	通过	通过	31.00	36	9.47	72.47	18	
广东金松建设集团股份有限公司	通过	通过	27.00	30	9.11	66.11	19	
广东禾新建设工程有限公司	授权委托书没有法定代表人签名，不通过符合性审查。							
佛山市生顺建筑工程有限公司	财务报告不符合要求，不通过资格性审查。							

本包组评审中，综合得分排名第一的单位广东远和建设工程有限公司为包组 01 的中标候选人；综合得分排名第二的单位佛山市启跃拆除工程有限公司为包组 02 的中标候选人；综合得分排名第三的单位佛山市顺德区新景建筑工程有限公司为包组 03 的中标候选人；综合得分排名第四的单位广东恒昌建设集团有限公司为包组 04 的中标候选人。根据《招标文件》要求每个投标单位可同时对 5 个包组提出投标申请，但最多只能中标一个包组。若同一投标人在两个或以上包组均为合格候选人且得分排名第一，则确定其为最先被推荐的包组的第一中标候选人，该投标人继续参与后面其他包组的评审环节，但不再推荐为后面其他包组的中标候选人；其他包组的中标候选人，按得分排名先后顺序依次上升替补确定，以此类推。因此推荐**广东华鼎建筑工程有限公司**为本包组的第一中标候选人。

**十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。**

### **1. 采购人信息**

名 称：佛山市顺德区伦教街道综合行政执法办公室

地 址：佛山市顺德区伦教

联系方式：0757-27333566

### **2. 采购代理机构信息**

名 称：广州市百业建设顾问有限公司

地 址：佛山市顺德区大良德元路 2 号汇峰商厦 4 座 202

联系方式：0757-22319703

### **3. 项目联系方式**

项目联系人：李小姐

电 话：0757-22319703

### **十一、附件**

广州市百业建设顾问有限公司