

石碁镇“四沿”区域农房风貌品质提升工程 市场调研邀请公告

现有石碁镇“四沿”区域农房风貌品质提升工程，拟征集建筑工程施工总承包三级（或以上）级别资质；或根据《住房城乡建设部办公厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领和延续工作的通知》（建办市〔2023〕47号）的规定换领的建筑工程施工总承包二级（或以上）施工总承包资质单位，通过工程市场调研方式确定合格的投标人。

1、项目名称：石碁镇“四沿”区域农房风貌品质提升工程

2、项目规模：石碁镇“四沿”区域农房品质提升工程，大刀沙村 563 号、565 号、571 号、571-1 号、583 号、583-1 号及大刀沙村桥下红砖房；长坦村长坦路 15 巷 6-2 号；低涌村宝隆路 1 号厂房；涉及 8 栋农房、1 栋厂房外立面改造等（具体内容以施工图纸、工程量清单及相关资料为准）。

3、发包价：268554.60 元（最终结算价以财政结算评审价为准）。

4、承包范围：按建设单位提供的招标文件及有关技术资料，承包石碁镇“四沿”区域农房风貌品质提升工程等全部内容，承包方需按建设方要求，根据现场实际情况服务（具体内容以工程量清单及有关技术资料为准）。

5、调研内容：确定符合资质要求合格的投标人。

6、本项目《工程市场调研》在广州市百业建设顾问有限公司网站发布（网址：<http://www.pd-china.com/>）。

7、申请文件提交开始及截止时间：2025 年 9 月 28 日 9 时 00 分至 2025 年 9 月 30 日 17 时 00 分止提交至广州市番禺区市桥西城路 27 号二楼（广州市百业建设顾问有限公司）。

8、联系人及电话：陈小姐/020-66851218。

注意：逾期提交或资料不齐视作无效。

招标人：广州市番禺区石碁镇人民政府

招标代理机构：广州市百业建设顾问有限公司

日 期：2025 年 9 月 28 日

附件 1:

申请机构提交资料一览表

项目名称：石碁镇“四沿”区域农房风貌品质提升工程

申请人（盖章）

序号	项目	内页码	提交资料要求	备注
1	工程市场调研申请书		原件	须提交书面资料
2	企业营业执照		复印件	须提交书面资料
3	企业资质证书		复印件	须提交书面资料
4	企业法定代表人证明书		原件	须提交书面资料
5	授权代表的法定代表人授权委托书		原件	须提交书面资料 及提供 2025 年 9 月在单位购买社保的证明

注：1. 本表附于调研资料内作为调研资料目录。

2. 申请文件一式两份，需加盖公章。

附件 2:

工程市场调研申请书

致：广州市番禺区石碁镇人民政府/广州市百业建设顾问有限公司

经认真研究石碁镇“四沿”区域农房风貌品质提升工程工程市场调研公告等相关文件后，我司愿参与贵单位组织的项目市场调研，若我公司在后续招标过程中标，将严格配合贵单位工期和质量目标承包本项目的施工任务。

申请人（盖公章）：

日期： 年 月 日