

石碁镇岐山南路 8 号宿舍楼物业修缮工程 市场调研公告

广州市拓碁物业发展有限公司现有石碁镇岐山南路 8 号宿舍楼物业修缮工程，拟征集建筑装饰装修工程专业承包三级或以上级别资质单位，通过市场调研方式确定合格的投标人。

1、项目规模：该项目对广州市拓碁物业发展有限公司岐山南路 8 号宿舍楼物业装修改造。主要包括：混凝土构件拆除约 12.73m³，成品实木平开门约 3.57 m²，卫生间地面（600*1200 浅灰色石纹地板砖）约 23.26 m²，块料墙面（300*600 墙面砖）约 94.95 m²；安装户内箱配电箱 3AL1-12、4AL1-12 约 26 台，安装空调约 26 台等（具体内容以施工图纸及相关资料为准）。

2、最高投标限价：约 2041784.84 元。

3、承包范围：按建设单位提供的招标文件、图纸及有关技术资料，承包石碁镇岐山南路 8 号宿舍楼物业修缮工程等全部内容，承包方需按建设方要求，结合现场实际情况进行施工（具体内容以施工图纸、工程量清单及有关技术资料为准）。

4、承包方式：按图纸总价大包干（包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工）。

5、工期：40 日历天，施工开工日期以甲方签发的开工通知书为准。

6、调研内容：确定符合资质要求合格的投标人。

7、市场调研公告发布时间：2024 年 2 月 8 日至 2024 年 2 月 20 日。

8、申请文件提交时间：2024 年 2 月 8 日至 2024 年 2 月 20 日止（工作时间上午 9 时 00 分至 12 时 00 分，下午 14 时 30 分至 17 时 30 分，节假日除外）。

9、投标登记地点：广州市番禺区市桥街西城路 27 号（广州市百业建设顾问有限公司二楼）。

10、联系人及电话：蔡小姐/020-66851218-8051/13697489308。

注意：逾期提交或资料不齐视作无效。

11、本项目相关公告、通知在以下媒体发布：中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广州市百业建设顾问有限公司（网址：http://www.pd-china.com/ch_aboutus.htm）。相关公告在相关媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。不同媒体发布的信息如有不一致的，以广州市百业建设顾问有限公司（网址：http://www.pd-china.com/ch_aboutus.htm）发布的信息为准。

发布人：广州市百业建设顾问有限公司

日期：2024 年 2 月 8 日

附件 1:

申请机构提交资料一览表

项目名称：石碁镇岐山南路 8 号宿舍楼物业修缮工程

申请人（盖章）

序号	项目	内页码	提交资料要求	备注
1	市场调研申请书（见附件 2）		原件	须提交书面资料
2	企业营业执照副本复印件		复印件	须提交书面资料
3	企业资质证书		复印件	须提交书面资料
4	企业法定代表人证明书		原件	须提交书面资料
5	授权代表的法定代表人授权委托书		原件	须提交书面资料

注：1. 本表附于调研资料内作为调研资料目录。

2. 申请文件一式两份，需加盖公章。

附件 2:

市场调研申请书

致：广州市百业建设顾问有限公司

经认真研究石碁镇岐山南路 8 号宿舍楼物业修缮工程市场调研公告等相关文件后，我司愿参与贵单位组织的项目市场调研，若我公司在后续招标过程中标，将严格配合贵单位工期和质量目标承包本项目的施工任务。

申请人（盖公章）：

日期： 年 月 日