

岐山南路 8 号物业外围地面及围墙完损性鉴定 招标公告

一、项目概况

项目名称：岐山南路 8 号物业外围地面及围墙完损性鉴定

项目位置：番禺区石碁镇岐山南路 8 号。

项目规模：地面：约 8000 平方米，围墙：约 650 平方米。

二、鉴定原因及目的

石碁镇岐山区南路 8 号物业外围地面有多处破损及下沉，围墙有多处裂缝及倾侧，是否存在安全隐患，委托鉴定公司对该物业作完损性鉴定。

三、鉴定的内容

- 1 对地台进行调查；
- 2 对损坏情况进行调查；
- 3 根据上述检查、检测结果，出具《完损性鉴定报告》一式三份。
- 4 根据检查、检测结果，对该物业出现的问题提出处理意见。
- 5 工期要求在 5 个日历天内出具鉴定报告。

四、鉴定单位资质要求

具备房屋安全鉴定资格的单位，且具备独立法人资格。

五、定标方式

选报价最低者为中标方，整体对该房屋鉴定费用鉴定总价最高限价为 20000.00 元（大写：贰万元整），报价高于 20000.00 元的报价书无效。

六、公告时间、地点：

公告及报名时间：2023 年 12 月 19 日至 2023 年 12 月 21 日

开标时，投标人代表须手持法定代表人证明书及授权代表证明书（法定代表人参加不需提供）递交投标报价书（见附件）及参加开标会。

七、开标时间及地点：

开标时间：2023 年 12 月 22 日 15 时 00 分

开标地点：番禺区石碁镇岐山南路 10 号招商服务中心一楼大会议室

招标单位：广州市拓碁物业发展有限公司

咨询电话：84850233 联系人：邓生、韩生

日期：2023 年 12 月 19 日

投标报价书

致广州市拓基物业发展有限公司：

经考察现场和认真研究岐山南路8号物业外国地面及围墙完损性鉴定招标文件，我公司愿按本表中所填写的投标金额、工期和质量目标或根据招标文件的约定所修正、核实并确定的另一金额、工期和质量目标承包岐山南路8号物业外国地面及围墙完损性鉴定任务。

在投标有效期内，我公司所编制的投标文件始终对我公司具有约束力，我公司随时接受中标。

除非另外达成协议并生效，我公司递交的投标文件和贵单位的招标文件、其他相关文件以及中标通知书将构成约束我们双方行为的合同之一。

我公司保证将严格按照国家有关招标投标法的规定及招标文件的约定开展投标活动。如有违反，我公司愿意接受行政主管部门的行政处罚及法律制裁。

附表

投标报价	_____元。
------	---------

投标单位（盖公章）：

负责人签名：

年 月 日